



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«УК Любимый город»

Офис компании расположен по адресу: ул.Грдины 27, офис № 3-4
Аварийно-диспетчерская служба: 73-62-10, 60-27-04, 8-923-464-5997
Отдел по работе с населением: 73-62-60
www.uk-lubgorod.ru e-mail:uk-lubgorod@mail.ru
ОГРН 1154217001685 ИНН 4217168905 КПП 421701001



Исполнитель: ООО "УК Любимый город", г. Новокузнецк ул.Грдины 27. тел. 73-60-90

Заказчик: Собственники жилого дома по адресу: пр-кт Дружбы, дом 16

АКТ № Д00016-08/20 по текущему содержанию домовладений

г. Новокузнецк

31.08.2020г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, пр-кт Дружбы, дом 16, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице [] являющейся собственником квартиры № [] находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения собственников МКД №2 от 31.10.2018г., с одной стороны, и ООО "УК Любимый город", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице в лице Генерального директора Генералова Павла Ильича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № Д/16 от 01.06.2015г. (далее - «Договор») услуги и (или) выполненные работы:

1. Содержание общего имущества МКД

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Содержание санитарное, в том числе:	ежемесячно						16 575,31
Влажная протирка дверей		м2	62,00	3,99	247,38	1	247,38
Влажная протирка отопительных приборов		м2	2,97	4,98	14,79	4	59,16
Влажная протирка перил		м2	22,40	3,16	70,78	4	283,14
Влажная протирка подоконников		м2	5,76	3,96	22,81	4	91,24
Влажная протирка почтовых ящиков		м2	3,23	1,85	5,98	1	5,98
Влажное подметание лестничных площадок и маршей		м2	206,40	1,31	270,38	13	3 514,99
Выкашивание газонов комбинированных (50%, 90%)		м2	1 150,50	4,18	4 809,09	1	4 328,18
Дезинфекция МОП		м2	37,90	4,47	169,41	21	3 557,67
Мытье лестничных площадок и маршей		м2	206,40	3,16	652,22	1	652,22
Очистка доски объявлений		шт	3,00	21,38	64,14	5	320,70
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 1 класс (отмостка)		м2	128,00	0,19	24,32	13	316,16
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар, проход к подъезду)		м2	30,00	0,23	6,90	21	144,90
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 3 класс (дорога, 50%)		м2	361,00	0,29	104,69	21	1 099,25

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Уборка газонов (от случайного мусора)(40%)		м2	1 150,50	0,23	264,62	13	1 376,00
Уборка контейнерной площадки		м2	3,00	6,98	20,94	21	439,74
Уборка площадки перед входом в подъезд (крыльцо)		м2	15,00	0,44	6,60	21	138,60

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Стоимость материалов	ИТОГО, руб
Содержание инженерного оборудования, в том числе:	ежемесячно					14 941,01
Гидравлическое испытание Т/У включая ревизию		шт	1,00	8 837,37	0,00	8 837,37
Гидропневматическая промывка системы теплоснабжения		шт	1,00	4 018,56	0,00	4 018,56
Замена лампочек (подвал (дворник))		шт	1,00	76,34	16,87	93,21
Сезонный осмотр МКД		м2	1 568,40	1,27	0,00	1 991,87
Содержание конструктивных элементов, в том числе:	ежемесячно					1 450,14
Закрытие чердачного люка (Закрепление проушины для замка)		шт	1,00	317,55	1,95	319,50
Ремонт скамейки (у 1 п-да)		шт	1,00	532,23	598,41	1 130,64

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	ИТОГО, руб
Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	м2	2 550,35	3,02	7 702,06
Аренда контейнеров	ежемесячно	м2	2 389,25	0,25	597,31
Водоотведение ОДН	ежемесячно	м3	11,27	22,19	250,06
Горячее водоснабжение ОДН, в т.ч.	ежемесячно	руб.			637,57
ОДН за г/воду			1,00	332,45	332,45
ОДН за г/воду (Доп.расход за июль 2020г.)			1,00	305,12	305,12
Услуги РКЦ	ежемесячно	м2	1,00	478,67	478,67
Услуги управления	ежемесячно	м2	2 550,35	1,56	3 978,55

ИТОГО ПО СОДЕРЖАНИЮ

46 610,68

2. Текущий ремонт общего имущества МКД

Наименование работ/услуг	Ед. изм.	Стоимость, руб	Примечание
Монтаж ограждения	мп	4 695,83	изготовление и установка ограждения контейнерной площадки
Разработка проектной документации	шт	12 000,00	

ИТОГО ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ:

16 695,83

- Всего за период с **01.08.2020г.** по **31.08.2020г.** выполнено работ на общую сумму **63 306,51** (Шестьдесят три тысячи триста шесть рублей 51 коп) рублей.
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель

ООО "УК Любимый город"

Генеральный директор

Генералов П.И.

Инженер ПТО

Муллагалеева Е.Р.



Заказчик

Председатель совета МКД пр-кт Дружбы, дом 16

